

## ASUKASLIITTO RY:n ASUNTOPOLIITTINEN JULKILAUSUMA

Valtakunnallinen Asukasliitto ry viettää 50-vuotisjuhlaansa hämmentävässä ja osin surullisessa ilmapiirissä. Asuntopoliitikassa ja asumisessa siirrymme uuteen epävarmuuteen. Hyviä käytäntöjä hylätään ja toimivia organisaatioita lopetetaan. Valtiovalta tekee päätöksiä kiireellä ilman vaikuttavuusarvioita, eikä tuloksista tiedä kukaan. Se yllättää, sillä kansallisvarallisuuden suurin yksittäinen osa ovat asuinrakennukset, ja tulevaisuus rakentuu ihmisten eriytyviin asunnontarpeisiin vastaavaan, riittävään asuntotarjontaan kaikilla maan asuinalueilla.

Aiemmin julkisen vallan ja yhteiskunnan eri toimijoiden taholta on jatkuvuus nähty asuntopoliitiikan yhdeksi perustavaksi arvoksi, mutta ei enää. Tämä todentuu istuvan hallituksen hallitusohjelmassa, joka on karua luettavaa niille kotitalouksille ja yksineläville, joilla ei ole maksukykyä vastata hallituksen raameihin. Omistusasuminen ja yksityissektorin vuokra-asuntotarjonta on hallituksen ideaali tässä tilanteessa, jossa edes kaikki keskiluokkaan kuuluvat, saati pienituloiset ja vähävaraiset, eivät pärjää korkeiden ja yhä nousevien asumiskustannusten kanssa. Ahdinkoa kasvattaa sosiaaliturvan heikentäminen ja työelämän epävarmuus. Tämän hallituskauden asuntopoliitikasta kärsii elinkeino- ja työelämä, lapsiperheet, pienituloiset ja vähävaraiset ja muut väestön erityisryhmät. Häättöjen määrä on jo kasvanut. Asunnottomuus kohtaa monia.

Asukasliitto ry valvoo asukkaiden etuja asuntojen kaikissa hallintamuodoissa. Liitto on antanut lausuntonsa hallitusohjelmasta ja tehtävistä muutoksista, mutta lausuntokierroksilla ei näytä olevan merkitystä. Hallituksen kiireellä runnomat esitykset syrjäyttävät sen hyvän, mitä on saatu aikaan asunnottomuuden vähentämisessä, segregaaation torjumisessa, työvoiman liikkuvuudessa, asumisneuvonnassa ja – mikä Asukasliiton tarkoituksen kannalta on tärkeintä: asukkaiden oma aktiivinen vaikuttaminen asumisen hintaan, asuinoloihin, viihtyisyyteen ja asuinympäristöön. Huomattakoon, että asuntojen omistajien ja asukkaiden yhteistoiminta ja säänneltyt vuokrat ovat kirjattuina lakiin vain valtion tukemien vuokra-asuinyhteisöjen osalta.

Asukasliitto ry:n liittokokous 30.11.2024

Lisätietoja: asukasliitto (ät) [asukasliitto.fi](https://asukasliitto.fi)

Puheenjohtaja Hans Duncker, puh. 050 308 2321 tai  
hallituksen jäsen Tuula Laukkanen, puh. 040 419 1199